



Rif.: 61114154

**€ 175.000**

**5 locali in vendita**

**San Martino Buon Albero, Via Luigi Einaudi - Borgo Della Vittoria**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 129 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

BORGO DELLA VITTORIA – Proponiamo in vendita pentalocale sito al piano terzo con cantina e garage.L'immobile si apre con un ampio ingresso ove è presente un comodo ripostiglio, dal disimpegno accediamo alla zona giorno ove troviamo la cucina abitabile, con accesso al primo terrazzo, e l'ampio salone, con accesso al terrazzo comunicante con la cucina, in due ambienti separati.Proseguendo, accediamo alla zona notte composta da tre camere da letto, una matrimoniale e due doppie, entrambe con terrazzo privato, infine un ampio bagno finestrato comprensivo sia di doccia sia di vasca.Completano la proprietà una cantina e un garage.L'immobile è stato oggetto di diversi interventi, quali gli infissi e le porte interne circa 10 anni fa, la caldaia, il tetto, i balconi e split per aria condizionata circa 3 anni fa.L'ubicazione dell'immobile è strategica grazie alla vicinanza alle scuole, a diversi parchi quali il parco Campagnol, supermercati, farmacie, bar, tabacchini e fermate dell'autobus.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

