

Rif.: 61263311

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via Via Trieste - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 76.11 kW h/m² anno

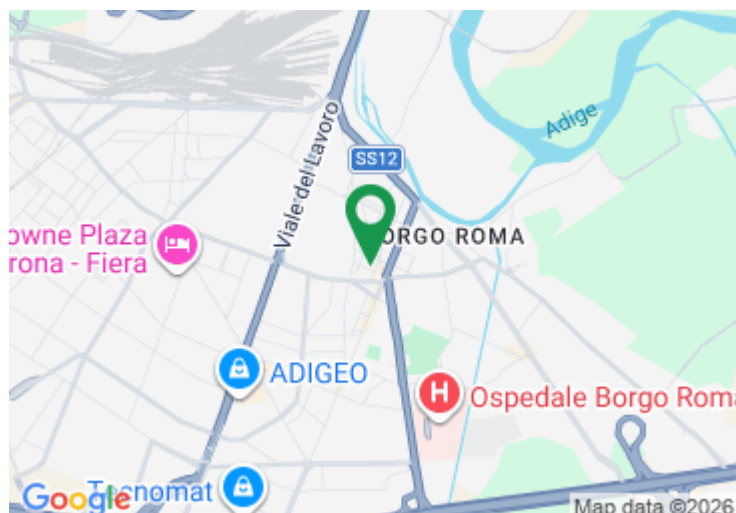
EP globale rinnovabile: 63.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORG ROMA – Proponiamo in vendita un ampio cinque locali di circa 95 mq, situato al terzo piano di un signorile contesto condominiale residenziale. L'immobile sarà sottoposto a un completo intervento di ristrutturazione e verrà consegnato chiavi in mano, con ambienti moderni, funzionali e pronti per essere abitati o messi immediatamente a reddito. I lavori comprenderanno la posa di una nuova pavimentazione in SPC con battiscopa coordinato, la tinteggiatura completa degli interni, la revisione dell'impianto elettrico, l'installazione di nuovi infissi in PVC con sistemazione dei relativi cassonetti, il rifacimento totale del bagno e il rinnovo della zona cucina, completa delle necessarie predisposizioni idrauliche ed elettriche. L'acquirente avrà inoltre la possibilità di personalizzare l'immobile, scegliendo finiture, impianto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

