



INVESTIMENTO
RISPARMIATO



Rif.: 61211105

€ 145.000

5 locali in vendita

Verona, Via Trieste - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 75.80 kW h/m² anno

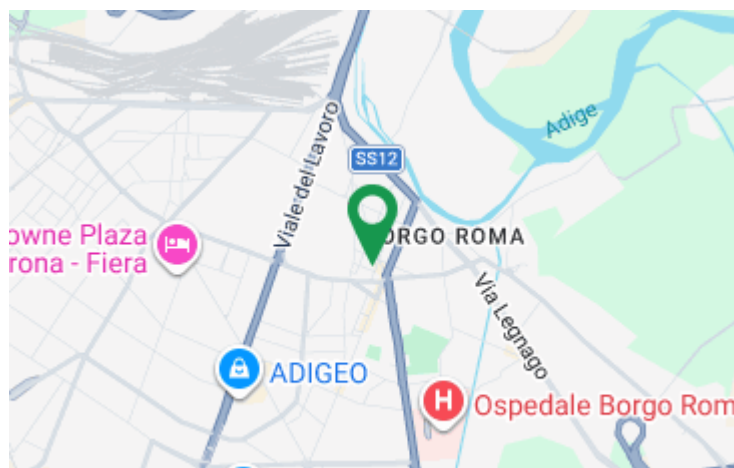
EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGO ROMA - Nel cuore di Borgo Roma ampio appartamento di 116 mq, situato al secondo piano di un edificio costruito nel '69, con ascensore. Attualmente locato fino al 31 dicembre 2027, l'immobile assicura un rendimento medio del 5% sulla locazione, rappresentando una scelta ideale per chi desidera un investimento sicuro e redditizio. L'immobile, da ristrutturare, si inserisce in un contesto residenziale curato e tranquillo, ideale per chi cerca comfort e qualità abitativa. Completa la soluzione un posto auto coperto e cantina

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

