



Rif.: 61197367

↓ € 135.500

€ 140.500 (-4%)

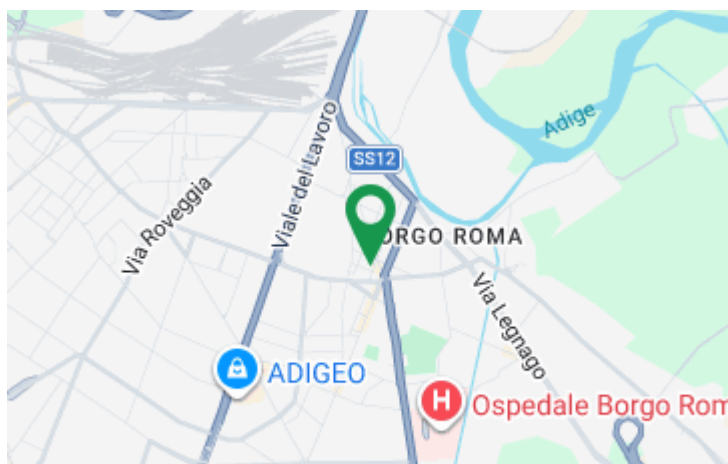
Quadrilocale in vendita

Verona, Via Trieste - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 826
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: D**EP globale non rinnovabile:** 89.13 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 2.08 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

BORGO ROMA - Nel cuore di Borgo Roma appartamento quadrilocale di circa 76 mq, situato al piano rialzato di un edificio costruito nel '69, con ascensore. Attualmente locato fino al 14 marzo 2027, l'immobile assicura un rendimento medio del 5% sulla locazione, rappresentando una scelta ideale per chi desidera un investimento sicuro e redditizio. L'immobile, ristrutturato nel 2015, l'appartamento si inserisce in un contesto residenziale di pregio, garantendo comfort e tranquillità. La disposizione interna comprende due locali ben organizzati e servizio, ideali per chi desidera un ambiente accogliente e funzionale. Completa la soluzione un posto auto coperto. La posizione strategica in una zona ben servita e la qualità della ristrutturazione rendono questo appartamento particolarmente appetibile. La vicinanza ai principali servizi e la comodità dei collegamenti rendono questa proposta

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

