



Rif.: 61185020

€ 138.500

Bilocale in vendita

Verona, Via Trieste - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 356
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **E**

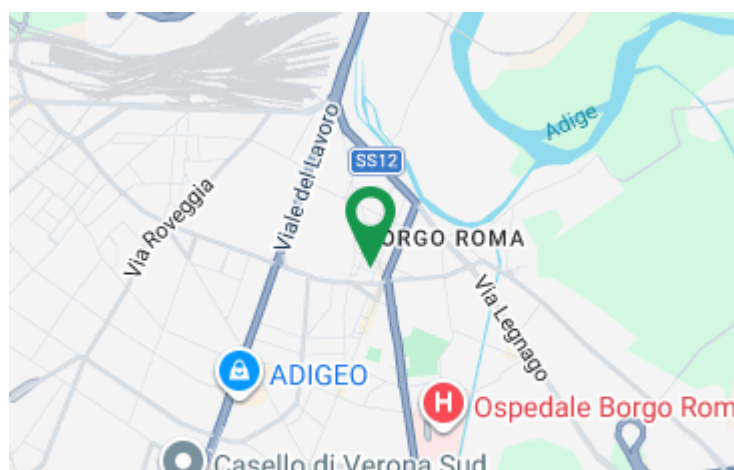
EP globale non rinnovabile: 91.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

BORGO ROMA - Nel cuore di Borgo Roma appartamento bilocale mansardato di circa 46 mq, situato al quinto piano di un edificio costruito nel '69, con ascensore. Attualmente locato fino al 28 febbraio 2027, l'immobile assicura un rendimento medio del 5% sulla locazione, rappresentando una scelta ideale per chi desidera un investimento sicuro e redditizio. L'immobile, ristrutturato nel 1995, l'appartamento si inserisce in un contesto residenziale di pregio, garantendo comfort e tranquillità. La disposizione interna comprende bilocale ben organizzati e servizio, ideali per chi desidera un ambiente accogliente e funzionale. Completa la soluzione un posto auto coperto. La posizione strategica in una zona ben servita e la qualità della ristrutturazione rendono questo appartamento particolarmente appetibile. La vicinanza ai principali servizi e la comodità dei collegamenti rendono questa proposta un'occasione da considerare per chi cerca un immobile a Verona.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

