

Rif.: 61155788

€ 151.500

Bilocale in vendita

Verona, Via Trieste - Borgo Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 91.47 kW h/m² anno

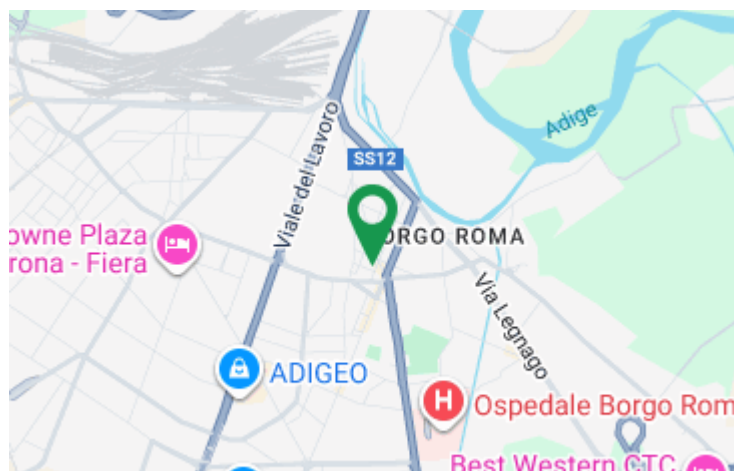
EP globale rinnovabile: 112.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BORG ROMA - Nel cuore di Borgo Roma appartamento bilocale mansardato di circa 41 mq, situato al quinto piano di un edificio costruito nel '69, con ascensore. Attualmente locato fino al 31 marzo 2028, l'immobile assicura un rendimento medio del 5% sulla locazione, rappresentando una scelta ideale per chi desidera un investimento sicuro e redditizio. L'immobile, ristrutturato nel 2014, l'appartamento si inserisce in un contesto residenziale di pregio, garantendo comfort e tranquillità. La disposizione interna comprende due locali ben organizzati e servizio, ideali per chi desidera un ambiente accogliente e funzionale. Completa la soluzione un posto auto coperto. La posizione strategica in una zona ben servita e la qualità della ristrutturazione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

