



Rif.: 61217346

**€ 265.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Verona, Via Bionde - San Massimo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

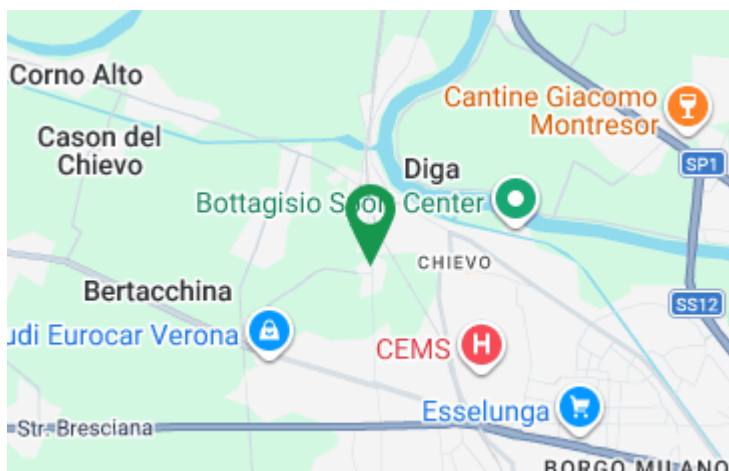
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

San Massimo : Nella zona di Croce Bianca, nelle vicinanze della località di Chievo, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita. L'immobile si trova al piano primo offre spazi ben distribuiti e funzionali. Attualmente locato con regolare contratto in scadenza a settembre 2027. L'appartamento si compone di tre locali, ideali per accogliere una famiglia in cerca di comfort e praticità. Gli ambienti interni, caratterizzati da una disposizione razionale, permettono di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e attualmente è così suddiviso: ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile con balcone, camera doppia, camera matrimoniale e bagno. Completano la proprietà, la cantina al piano interrato, un posto auto esterno ed un giardino di proprietà. La posizione dell'immobile garantisce un facile accesso ai servizi essenziali e alle principali vie di comunicazione, pur mantenendo la serenità tipica della zona e rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto residenziale a pochi passi dal centro di Verona. senza

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

