



Rif.: 60981623

**€ 339.000**

## Trilocale in vendita

Verona, Via beniamino romagnoli - San Massimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A3**

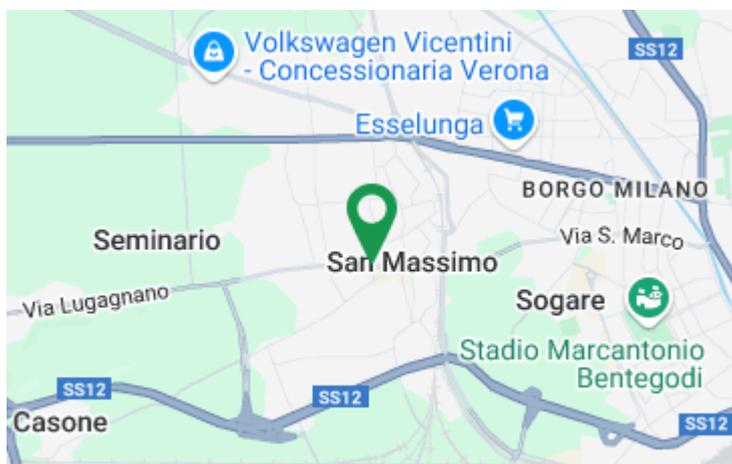
EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Massimo - Proponiamo in vendita un meraviglioso appartamento trilocale, ultimato nel 2023, in classe energetica A3, pari al nuovo. Situato al terzo piano di un elegante edificio con ascensore, l'immobile offre una splendida vista panoramica, in una zona tranquilla e luminosa. L'appartamento è composto da ingresso con pratico ripostiglio/guardaroba, ampia zona giorno con soggiorno, cucina a vista, spazio ideale per pranzare e balcone panoramico. Nella zona notte troviamo una camera matrimoniale, una camera singola ed il bagno finestrato con doccia. L'appartamento è caratterizzato da finiture di pregio, pavimenti in parquet di rovere, riscaldamento a pavimento e climatizzatori per il massimo comfort. Completano la proprietà un garage e una cantina. Un'opportunità unica per acquistare una casa moderna, con eccellenti prestazioni energetiche e ottime rifiniture, pronta per essere abitata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

