



Rif.: 60701184

€ 405.000**Villa a schiera in vendita**

Verona, Via Gardesane - Bassona

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A+**Prestazione energetica: 176 kW h/m² anno

Bassona - In nuovo complesso residenziale in zona tranquilla e circondata dalle vigne ma allo stesso tempo comoda a tutte le principali vie di comunicazione per il centro paese, il Lago di Garda e la città di Verona. Proponiamo in vendita una villetta a schiera tutta su un unico livello. Consegna prevista entro estate 2024. Possibilità di usufruire o cedere il credito di imposta relativo ai bonus fiscali. L'immobile è così composto: da un'ampia zona giorno composta da soggiorno e cucina che affaccia sul porticato esterno dove poter passare bei momenti in compagnia di famiglia e amici, due camere da letto e due bagni. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico dedicato per ogni singola unità immobiliare non inferiore a 2KW per provvedere alle esigenze elettriche e all'alimentazione della pompa di calore, impianto di climatizzazione invernale/estiva a pompa di calore e impianto di raffrescamento radiante. Completa la proprietà un garage di proprietà singolo abbondante. Sono disponibili altre soluzioni anche con tre camere e garage doppio. Per fissare un appuntamento chiamare

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

