



Rif.: 61246321

€ 215.000

Trilocale in vendita

Verona, Via Rinaldo da Villafranca - Borgo Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

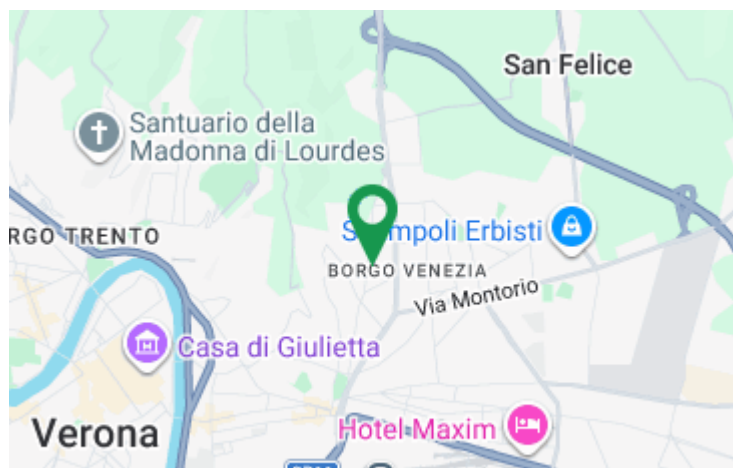
EP globale rinnovabile: 256.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN PIO X - Proponiamo in vendita 3 locali al secondo piano senza ascensore in un contesto condominiale di sole 6 unità. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura da cui si ha il doppio accesso al balcone di pertinenza. Percorrendo il corridoio troviamo una camera singola ampia, una camera matrimoniale con balcone, un bagno finestrato e un piccolo ripostiglio che ad oggi viene usufruito come spazio lavanderia/ripostiglio. L'appartamento è stato oggetto di lavori di rinnovamento completo nel 2015, tra cui il reparto degli impianti idraulici ed elettrici, l'impianto di condizionamento, gli infissi e i pavimenti con l'installazione del riscaldamento a pavimento. Vista la posizione, l'immobile è molto luminoso, data l'esposizione a sud-ovest e gode di molta tranquillità e privacy; inoltre si trova nelle vicinanze di tutti i servizi che può offrire il borgo, tra cui scuole, supermercati, bar, farmacie. ecc.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

