



Rif.: 61110135

€ 105.000

Trilocale in vendita

Verona, Via Arnaldo da Brescia - Porto San Pancrazio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Porto San Pancrazio, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq situato al secondo piano di una piccola unità immobiliare. L'immobile, costruito nel 1950, offre una disposizione funzionale con una camera da letto, un bagno, un soggiorno e una cucina separata. Un balcone aggiunge un tocco di spazio esterno, mentre una cantina al piano terra fornisce ulteriore spazio di archiviazione. La posizione è strategica, con il quartiere ben servito da negozi, servizi e trasporti pubblici, e la vicinanza all'università lo rende particolarmente interessante per chi cerca un investimento. L'appartamento si trova in un contesto tranquillo e riservato, ideale per chi desidera vivere in una zona centrale ma lontana dal caos cittadino. La mancanza di ascensore è compensata dalla comodità di avere tutto a portata di mano. Maggiori informazioni e foto

↓
↓

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

