



Rif.: 61211515

**€ 165.000**

## Trilocale in vendita

Verona, Via Alessandro Carlotti - San Michele Extra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 182.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

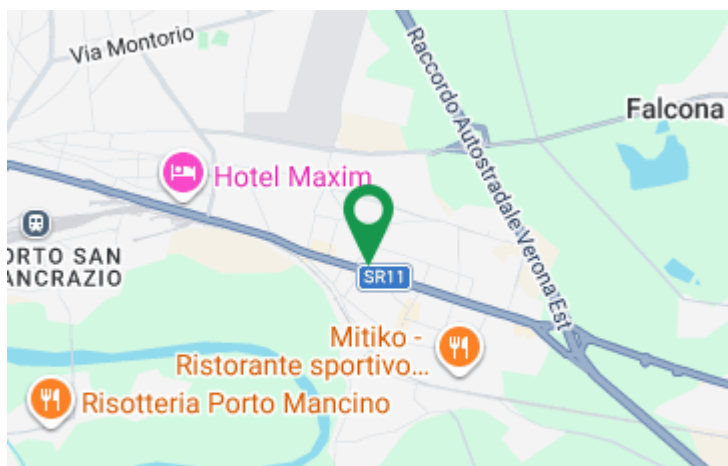
EP globale rinnovabile: 182.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASASoggiorno/Cucina - Due camere da letto - Ripostiglio - Bagno - Due Balconi - Garage - CantinaPARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIn zona San Michele, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di una palazzina priva di ascensore, con tetto revisionato nel 2021.L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. Sulla destra troviamo una cucina abitabile con accesso diretto al balcone. Dal disimpegno si accede inoltre a due spaziose camere da letto matrimoniali, di cui una con affaccio sul balcone.La zona notte si completa con un bagno finestrato e un pratico ripostiglio. L'immobile si presenta in buone condizioni grazie agli interventi effettuati: la caldaia e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

