



Rif.: 61154840

€ 352.000

Quadrilocale in vendita

Verona - San Michele Extra

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 145 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 182.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 182.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

INFORMAZIONI SULL'IMMOBILESoggiorno con angolo cottura – tre camere da letto – due bagni – due balconi DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE Nel nuovo complesso residenziale in fase di realizzazione a Verona, in Via Corsini, proponiamo un elegante quadrilocale con tre camere da letto situato al primo piano, caratterizzato da una splendida esposizione Est-Sud che garantisce luminosità per tutto l'arco della giornata. L'edificio, composto da una palazzina centrale di cinque piani fuori terra, prevede garage al piano interrato e, al piano terra, cantine e posti auto. L'abitazione rientra in classe energetica A4 certificata ed è inserita in un fabbricato antisismico, realizzato con materiali di alta qualità e tecnologie di ultima generazione. L'unità dispone di impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore autonoma, sistema di raffrescamento tramite split idronici e pannelli fotovoltaici ad uso privato, garantendo elevata efficienza e bassi consumi. L'intero complesso è progettato per offrire

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

