



Rif.: 60950829

**€ 275.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Verona, Via Sasse - San Michele Extra

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 189 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



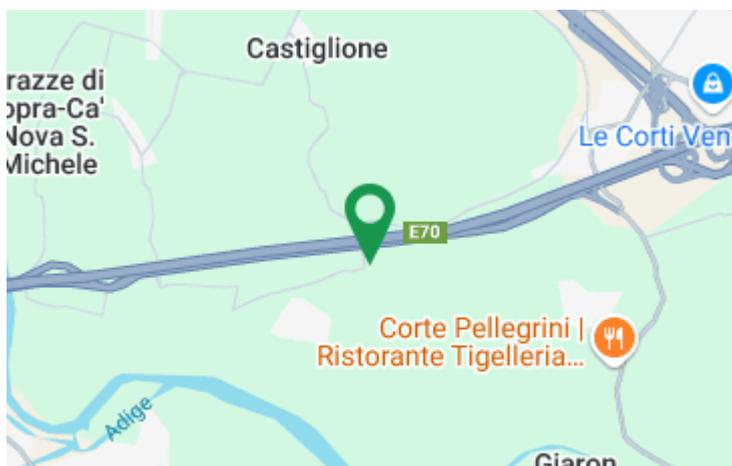
**Classe energetica:** **D**

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Soggiorno - Cucina - Tre camere - Studio - Doppi servizi - Lavanderia - Ripostiglio - Posto Auto  
PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: L'immobile che vi proponiamo in vendita è una casa indipendente immersa nel verde e circondata dalla tranquillità. Si tratta di una soluzione sviluppata su tre livelli fuori terra, una costruzione storica della zona tant'è che è stata edificata nel 600 e finemente ristrutturata nel 2008: presenta infatti finiture di pregio e a grande impatto visivo come ad esempio le travi in legno, la pietra a vista e scalinate in marmo. Internamente è composta al piano terra da un'ampia e luminosa zona living con cucina a vista e dispensa retrostante a quest'ultima; dalla zona giorno è possibile raggiungere i piani superiori dove trova luogo la zona notte: al primo piano troviamo una camera da letto matrimoniale, un ampio studio, il primo servizio e una lavanderia; al piano secondo ed ultimo mansardato troviamo altre due camere da letto, il secondo bagno ed infine un ripostiglio accessibile da una delle due camere. L'immobile, come precedentemente detto, è stato oggetto di una totale ristrutturazione

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

