



Rif.: 60886928

↓ € 360.000

€ 375.000 (-4%)

**Villa singola in vendita**

Verona, Via Matozze - I Molini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 375 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

**COSA SAPERE SULLA CASA**Ingresso - Soggiorno - Cucina - Cinque camere da letto - Tre bagni - Soffitta - Ripostigli - Taverna - Garage - Giardino esclusivo **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE**L'immobile che vi proponiamo in vendita è un'ampia villa singola libera su quattro lati che si erge su un lotto di circa 1500 m<sup>2</sup> ed è caratterizzata da spazi interni ed esterni di non poco conto. La sua particolarità più grande è quella di essere una soluzione molto versatile in quanto si sviluppa su tre livelli fuori terra e dà la possibilità sia di ricavare un'unica soluzione singola spaziosa, sia di ricavare fino a tre unità abitative, ideale in questo caso per i nuclei familiari più numerosi, grazie ai tre ingressi indipendenti di cui dispone ciascun piano. Al piano rialzato troviamo la prima soluzione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

