



Rif.: 61205606

**€ 190.000**

## Quadrilocale in vendita

Verona, Via Gidino - Borgo Trieste

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

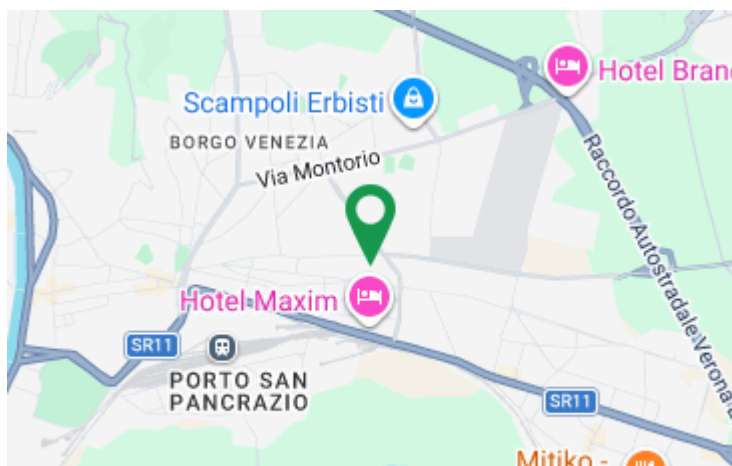
EP globale rinnovabile: 160.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**BORGO TRIESTE - AMPIO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE E GARAGE** Nel cuore di Borgo Trieste proponiamo in vendita appartamento al piano primo inserito in una palazzina quadrifamiliare, caratterizzato da ingresso completamente indipendente. Attraverso un vano scale privato si accede all'abitazione, che si sviluppa a partire da un comodo corridoio centrale. La zona giorno, luminosa e accogliente, gode di affaccio su due balconi, garantendo ottima ariosità e luce naturale. Sempre dal corridoio si raggiunge la cucina separata, estremamente spaziosa e funzionale, anch'essa servita da balcone. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, ideali per famiglie o per chi desidera ambienti generosi, e da un bagno finestrato dotato sia di doccia che di vasca. Completa il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

