



Rif.: 61139037

↓ € 69.000

€ 75.000 (-8%)

Monocale in vendita

Verona, Via Filippo Rosa Morando - Borgo Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BORG VENEZIA - PER INVESTIMENTO -

MONOCALE Proponiamo in vendita un'accogliente monocale in stile loft, situato nella zona centrale di Borgo Venezia. L'immobile si apre su una confortevole zona giorno in stile moderno con bagno fornito di doccia e curato nei dettagli. Attraverso una scala si accede al soppalco che ospita la camera da letto, valorizzando al massimo gli spazi, creando un'atmosfera calda e funzionale. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione degli impianti elettrico e idraulico, pavimentazione, bagno ed infissi nel 2015. Soluzione ideale come investimento in quanto attualmente locato ad una rendita pari al 9%, possibile aumentare tale rendita optando per un affitto turistico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

