



Rif.: 61116161

**€ 255.000**

## Quadrilocale in vendita

Verona, Via Quattro Stagioni - Borgo Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



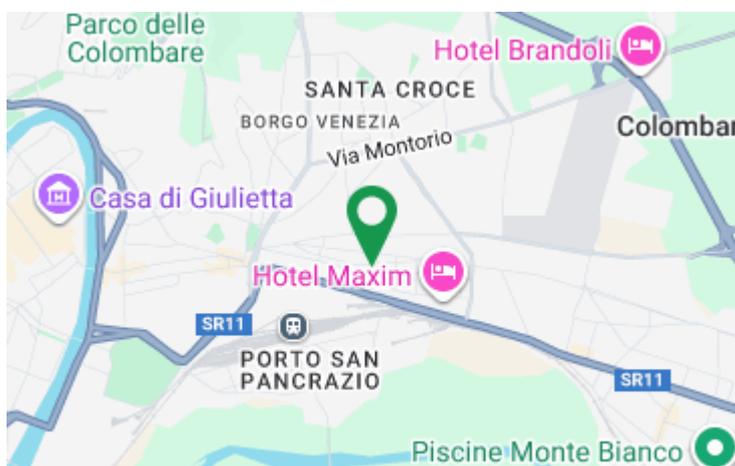
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

**BORGO VENEZIA - 135 MQ - AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON TERRAZZO E CORTILE PRIVATO** In una zona tranquilla e comoda ai servizi di Borgo Venezia, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 135 mq situato al primo piano di una piccola palazzina di poche unità, recentemente ristrutturata: tetto, facciata e cappotto rifatti nel 2025. L'abitazione si distingue per gli ampi spazi interni, le finiture di pregio e la presenza di comodi accessori come cantina, soffitta e cortile privato al piano terra, ideali per chi cerca comfort e indipendenza. La zona giorno è composta da un grande soggiorno di circa 30 mq, accogliente e ben disposto, e da una cucina abitabile particolarmente luminosa, dalla quale si accede ad un terrazzo di quasi 20 mq, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte ospita due ampie camere matrimoniali di circa 20 mq ciascuna e un bagno finestrato con doccia, completamente rifinito in marmo. L'appartamento è stato ristrutturato integralmente nel 2005, con rifacimento completo degli impianti elettrico e idraulico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

