

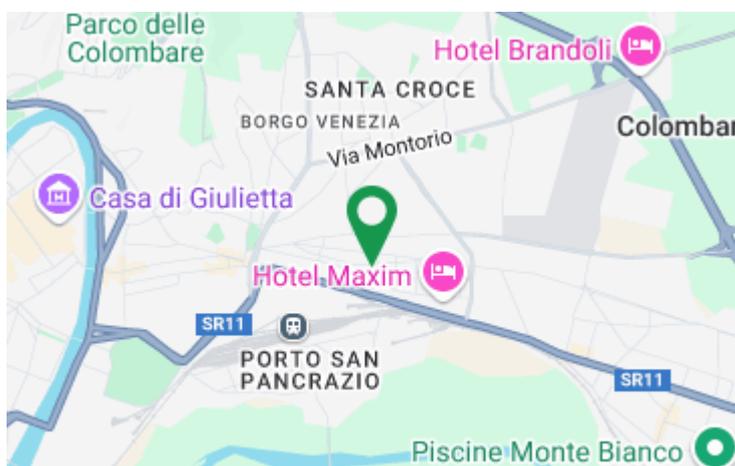
Rif.: 61097481

€ 130.000**Bilocale in vendita****Verona, Via 4 Stagioni - Borgo Venezia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:** **D****EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊**BORGO VENEZIA - PER INVESTIMENTO -**

bilocale Proponiamo in vendita in una piccola palazzina di poche unità abitative, situata nel cuore di Borgo Venezia, un bilocale al piano terra già locato, perfetto per chi cerca un investimento a reddito immediato. L'appartamento è composto da una zona giorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. A completamento un'ampia cantina di proprietà e uno sfogo esterno comune. Nel 2025 lo stabile è stato oggetto di totale ristrutturazione con il rifacimento della facciata comprensivo di cappotto termico e del tetto, garantendo un notevole miglioramento dell'efficienza energetica. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo e di due split per l'aria condizionata caldo/freddo, entrambi di

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

