



Rif.: 61021691

€ 218.000**5 locali in vendita****Verona, Via C. Cipolla - Biondella**

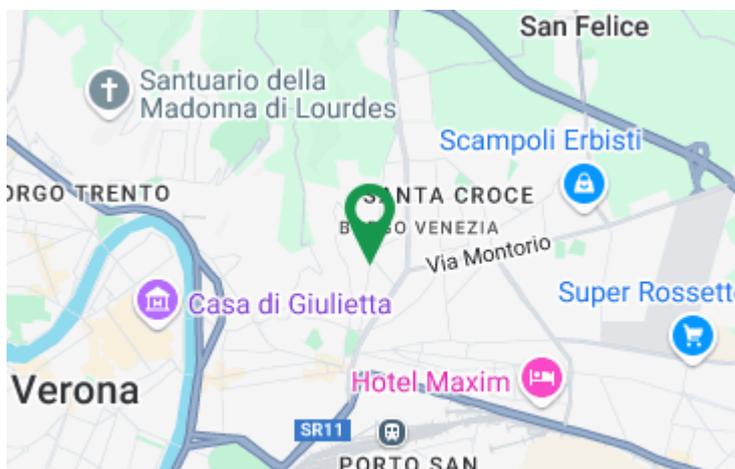
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

BIONDELLA - In signorile contesto condominiale con mattoni a vista, ampio appartamento cinque locali posto al terzo ed ultimo piano con ascensore-L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile con accesso ad un primo balcone verandato, ampio soggiorno con camino e accesso ad un secondo balcone di buone dimensioni, tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola con accesso ad un ulteriore balcone, servizio finestrato e ripostiglio. Completano la proprietà una soffitta, un vano cantina e un'autorimessa singola. L'appartamento si presenta con finiture originali dell'epoca di costruzione, che seppure ben tenute, necessitano di alcuni lavori di modernizzazione, ad eccezione degli infissi esterni i quali sono stati recentemente sostituiti con nuovi infissi in PVC vetrocamere con apertura vasistas. La disposizione dei locali e l'ottima dimensione degli stessi, permettono, per chi volesse effettuare una ristrutturazione integrale, di poter ottenere un layout interno più contemporaneo con la creazione anche di un secondo servizio. Ottima l'esposizione dell'immobile sul lato sud, il quale dona una notevole luminosità all'intero immobile, nonchè l'ubicazione dell'edificio, come [...]

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

