



Rif.: 60860091

€ 215.000

Trilocale in vendita

Verona, Via Evaristo Felice dall'Abaco - Biondella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

BIONDELLA - In signorile contesto Liberty di sole tre unità, ampio trilocale mansardato posto al secondo piano senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso, cucina, soggiorno con camino, camera matrimoniale e servizio finestrato con doccia oltre ad uno spazio aperto nel corridoio dove è possibile ricavare un piccolo studio. L'appartamento si presenta in ottimo stato d'uso grazie ai lavori eseguiti negli anni e presenta alcune finiture caratteristiche come i travi a vista originali, la presenza del camino nel soggiorno e la posa del parquet in tutto l'immobile. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale. Ottima soluzione per chi cerca un'abitazione ad uso investimento visto la vicinanza al centro storico di Verona e all'università nonché per chi cerca un appartamento con particolarità rispetto agli immobili tradizionali. Si precisa che l'appartamento viene venduto LOCATO con contratto 4+4 scadenza agosto 2026.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

