



Rif.: 60759688

€ 280.000**5 locali in vendita****Verona, Str. Castellana - Torricelle**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

TORRICELLE - Inserito in contesto di Villa Storica, ampio appartamento con ingresso indipendente posto al primo ed ultimo piano. L'immobile è composto da ingresso indipendente, ampia cucina abitabile con zona pranzo, soggiorno di notevoli dimensioni ulteriore angolo cottura, tre camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati e ripostiglio. Completano la proprietà una piccola autorimessa ideale per posteggiare bici e motocicli oltre a posto auto scoperto in corte e giardino in condivisione con un'altra unità immobiliare (possibilità di accordarsi per la suddivisione del terreno in due parti le quali verrebbero cedute separatamente alle due unità immobiliari in piena proprietà). L'abitazione è stata completamente ristrutturata nel 2017 con finiture di qualità e con un occhio di riguardo al risparmio energetico vista la creazione del riscaldamento a pavimento, inserimento pannelli fotovoltaici privati all'abitazione oltre al rifacimento del tetto. Di notevole interesse la possibilità di suddividere facilmente l'immobile in due unità immobiliare (si può creare un ampio bilocale e un trilocale con due camere da letto) che potrebbero essere ideali per chi volesse investire ne [...]

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

