



Rif.: 61173822

€ 218.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via Mazza - Veronetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 212.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.28 kW h/m² anno

VERONETTA In una delle zone più richieste e vivaci di Verona, a pochi passi dall'università e a breve distanza dal centro storico, proponiamo in vendita un quadrilocale posto al terzo e ultimo piano, senza ascensore, di un contesto curato e ben abitato, immerso nel verde grazie all'ampio giardino condominiale. L'immobile si compone di ingresso, cucina abitabile con affaccio sul giardino condominiale, un soggiorno attualmente adibito a terza camera da letto, ulteriori due camere matrimoniali ed un bagno finestrato. Tutti gli ambienti godono di una piacevole vista aperta, che dona luce e ariosità all'intera abitazione. Completano la proprietà una soffitta e un comodo posto bici condominiale. Le parti comuni dello stabile sono state rinnovate nel 2014, contribuendo a un contesto ordinato e ben mantenuto. Attualmente locato a studenti con una rendita mensile di Euro 950, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro e immediato, ma anche una scelta perfetta per chi desidera, in futuro, vivere in una zona dinamica, ricca di servizi, attività di quartiere e collegamenti, dove tutto è facilmente raggiungibile a piedi.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

