



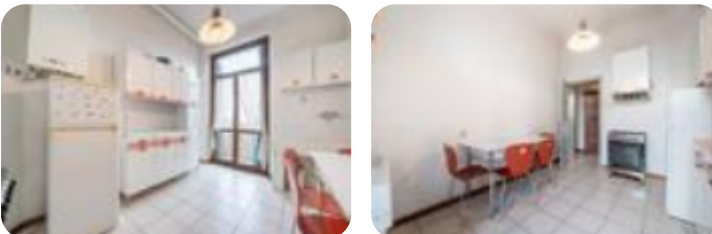
Rif.: 61173810

€ 168.000

Trilocale in vendita

Verona, Via Mazza - Veronetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.12 kW h/m² anno

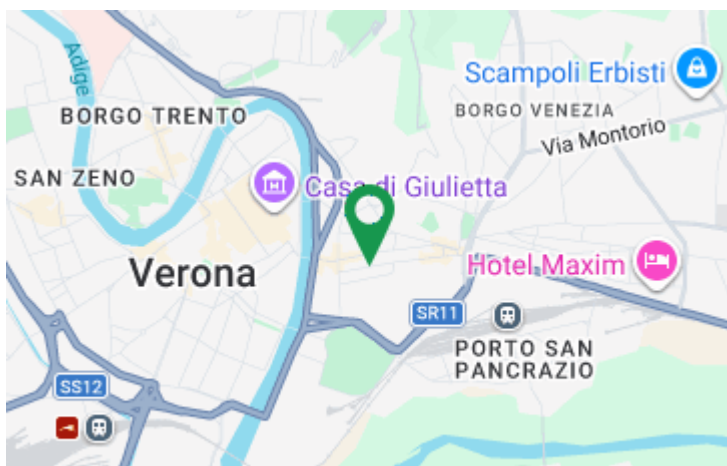
EP globale rinnovabile: 2.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

UNIVERSITA' In una delle zone più richieste e vivaci di Verona, a pochi passi dall'università e a breve distanza dal centro storico, proponiamo in vendita un trilocale posto al terzo ed ultimo piano di un contesto curato e ben abitato, circondato dal verde grazie all'ampio giardino condominiale. L'ingresso conduce alla cucina abitabile, uno spazio ideale da vivere e condividere, con accesso diretto al balcone; un affaccio piacevole che accompagna la luce naturale durante tutta la giornata. Un comodo corridoio conduce al bagno finestrato e ad una camera matrimoniale grande e luminosa; la seconda camera ha accesso diretto al balcone panoramico. Completa la soluzione una pratica soffitta e un comodo posto bici coperto condominiale. Le parti comuni dello stabile sono state rinnovate nel 2014, contribuendo a un contesto ordinato e ben mantenuto. Attualmente locato a studenti con una rendita mensile di euro 650, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro ed immediato, ma anche una scelta perfetta per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

