



Rif.: 61149986

€ 229.000

Bilocale in vendita

Verona, Via Trezza - Veronetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VERONETTA In una delle più ambite vie di Veronetta, in un contesto storico ben conservato e abitato, il 'Palazzo Pollini', si trova questo ampio bilocale che potrebbe diventare la tua nuova casa o un ottimo investimento. L'appartamento, situato al piano terra e primo, è in ottimo stato e pronto per essere abitato. Varcando la porta, un ingresso conduce direttamente al soggiorno con angolo cottura, uno spazio accogliente e funzionale. Accanto, un ripostiglio offre ulteriore praticità. Una comoda scala conduce al primo piano, dove si trova un ampio bagno finestrato e una spaziosa camera da letto matrimoniale, perfetta per garantire il massimo del comfort. A completare la proprietà, una cantina e un posto bici condominiale offrono spazio extra per soddisfare le esigenze quotidiane. L'immobile è attualmente locato, ma c'è la possibilità di averlo libero al rogito. Questa soluzione è perfetta per chi cerca una casa pronta da vivere, ma rappresenta anche un'ottima opportunità per chi desidera metterla a reddito. Inoltre, è disponibile un posto auto all'interno del Parcheggio di Piazza Isolo al prezzo di €25.000. Una casa che unisce storia, comfort e la possibilità di person

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

