



Rif.: 61135332

€ 305.000

Quadrilocale in vendita
Verona, Via Paradiso - Veronetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

VERONETTA In una via tranquilla e poco trafficata, all'interno di un contesto storico recentemente ristrutturato nelle sue parti comuni, si propone in vendita un appartamento al piano rialzato. L'immobile si affaccia su una corte interna, garantendo tranquillità e riservatezza. L'appartamento, ben disposto, è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni, ed è dotato di un posto bici condominiale. Le spese condominiali sono contenute. C'è inoltre la possibilità di acquistare un posto auto all'interno di Piazza Isolo, al costo di 25.000 euro con diritto di superficie per 34 anni, oppure di usufruire di un posto auto in affitto nel vicino parcheggio Paradiso. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, con impianto elettrico, caldaia e bagni rifatti circa 5 anni fa, quindi non necessita di interventi e risulta subito abitabile. Viene venduto arredato e sarà libero al rogito. Grazie alla sua posizione e alla disposizione degli spazi, rappresenta una soluzione ideale sia per chi cerca una prima abitazione che per chi desidera fare un buon investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

