



Rif.: 61212980

**€ 795.000****6 locali in vendita****Verona, Via Francesco Emilei - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

All'interno di Palazzo Verità Lanfranchini, dimora rinascimentale risalente al XV Sec. impreziosita da eleganti finestre in stile gotico veneziano e tutelata dalle Belle Arti, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano secondo di generose dimensioni. Il palazzo, servito di ascensore presenta buone condizioni conservative nelle parti comuni, oltre a vantare la presenza di colonne risalenti all'epoca. L'immobile, che si sviluppa su una superficie di circa 170 mq. è stato oggetto di un'attenta ristrutturazione completa nel 2016. La distribuzione interna prevede un accogliente soggiorno con studio adiacente (facilmente trasformabile in terza camera da letto), una cucina abitabile con pratico locale lavanderia, due camere da letto - di cui una con balcone e bagno en suite con vasca e finestrato - oltre ad un secondo bagno completo di box doccia a servizio dell'abitazione. Gli ambienti, ampi e luminosi, sono valorizzati da suggestivi affacci che donano scorci di grande fascino sui principali siti di interesse della Città Antica. Riscaldamento autonomo e raffrescamento autonomo con split presenti in ogni locale. Completa la proprietà una cantina.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

