



Rif.: 61041550

↓ € 760.000

€ 780.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Verona, Vicolo Cieco San Pietro Incarnario -
Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

QUARTIERE FILIPPINI - Vicolo Cieco San Pietro Incarnario. In un palazzo storico con fondamenta romane, restaurato nelle parti comuni, proponiamo immobile di pregio finemente ristrutturato nel 2025. Per un totale di 135 l'immobile si sviluppa su più livelli e vanta la possibilità di essere sfruttato come unica o come doppia unità, godendo di due distinti ingressi indipendenti. Al piano primo l'unità principale, composta di un ampio soggiorno con pavimento in parquet originale, impreziosito da un arredo minimal ed elegante, come il divano di Carlo Scarpa ed Arco Led Floor di Flos, un camino ed un balcone abitabile; segue poi una suite con cabina armadio e zona lettura, ed una cucina abitabile ed un secondo servizio. Da questa, tramite una scala a chiocciola di design, è possibile accedere al piano terra, dove si trova la seconda unità, composta di un monolocale con seconda cucina, servizio finestrato con box doccia e zona lavanderia. L'immobile, accessoriato di domotica, presenta il sistema d'allarme e di video sorveglianza. Di pertinenza una cantina romana a volto. L'immobile viene venduto completo di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

