



Rif.: 60943604

**€ 425.000****Quadrilocale in vendita****Verona, Via Francesco Emilei - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** 

VIA EMILEI - Nelle immediate vicinanze di Piazza delle Erbe, proponiamo appartamento ristrutturato nel 2018 attualmente adibito a locazione turistica. Il palazzo, risalente al 1200 e che si narra essere stato di proprietà della famiglia di Cangrande Della Scala, è stato oggetto di recente restauro, che ha visto il rifacimento della facciata e del tetto nel 2022. Per un totale di 107 l'immobile si compone di soggiorno, cucina con zona pranzo separata, due camere da letto, e due servizi. Grazie ad una parete in legno removibile ed al duplice ingresso, è possibile sfruttare tale soluzione come due unità distinte: un monolocale suite con bagno ed un trilocale con cucina e servizio. L'immobile, posto al piano terra, si presta ad essere un'ottima occasione di investimento, grazie alla ristrutturazione moderna ed all'accesso indipendente privo di barriere architettoniche. Disponibile da subito, viene venduto parzialmente arredato. - Questo immobile è stato venduto - Se sei alla ricerca di una proposta con caratteristiche simili, siamo a tua disposizione: disponiamo di diverse soluzioni in linea con la tua richiesta, anche di prossima disponibilità. Scrivici o chiamaci per ricevere un [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

