



Rif.: 61013353

**€ 298.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
**Borso Del Grappa, Via Molinetto - Sant'Eulalia**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 205 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di trifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 97.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

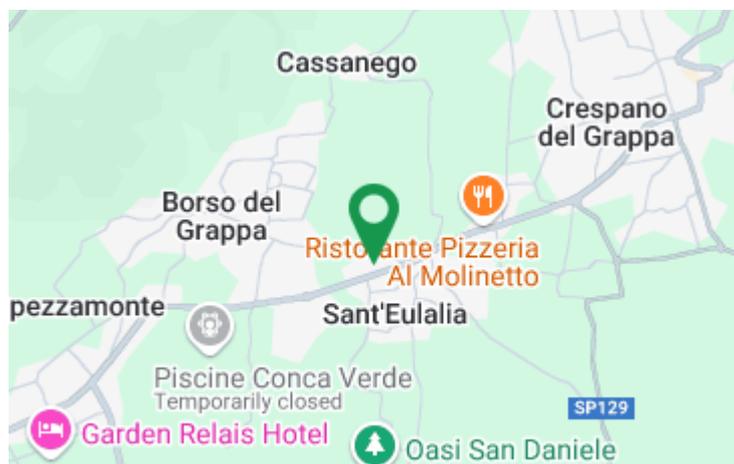
EP globale rinnovabile: 97.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORSO DEL GRAPPA loc. SANT'EULALIA In una zona tranquilla ma allo stesso tempo comoda a tutti i principali servizi proponiamo una villa a schiera d'angolo caratterizzata da un design signorile e moderno. Ad accogliere ci troviamo l'ampia e luminosa zona giorno in open space con angolo cucina a vista servita da un bagno finestrato. Dalla zona giorno si accede direttamente al giardino privato tramite delle ampie vetrate che donano luminosità all'ambiente e che offrono la possibilità di trascorrere momenti di relax all'aperto. Salendo incontriamo la zona notte composta da una camera matrimoniale con accesso diretto al terrazzo completamente esposto a sud. Nella camera matrimoniale

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

