



Rif.: 60833231

**€ 185.000**

**Villa singola in vendita**

Mussolente, Via verdi - Casoni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 232 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 250 kW h/m<sup>2</sup> anno

MUSSOLENTE In una zona tranquilla, comoda a tutti i servizi proponiamo una villa singola completamente esposta a sud con garage e magazzino circondata da un ampio giardino di 1340 mq. Varcando la soglia d'entrata al piano terra, troviamo la spaziosa zona giorno composta da cucina e soggiorno separati, un bagno finestrato e due ampie stanze da adibire a studio e/o ripostiglio. Salendo al piano primo incontriamo la zona notte composta da cinque spaziose camere da letto e un bagno finestrato. La proprietà si completa di un garage singolo e da un magazzino di circa 80 mq. L'immobile è attualmente diviso in due appartamenti tuttavia c'è la possibilità di fonderli in modo da creare un'unica unità immobiliare. Internamente l'abitazione necessita di alcuni interventi di restauro dando la possibilità al futuro acquirente di personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. **COME CONTATTARCI:** Chiamarci al numero 0424 383822 o seguirci su

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

