



Rif.: 61223126

€ 2.800 / mese

Capannone in affitto

Thiene, Via dell'Autostrada

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 680 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Capannone; 680 mq; Thiene (VI) **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione un immobile a destinazione artigianale/produttiva situato nella zona industriale/artigianale di Thiene, in posizione strategica e comodamente collegata ai principali assi viari della zona. L'unità si sviluppa su una superficie complessiva di circa 680 mq ed è caratterizzata da ambienti ampi e funzionali, ideali per attività produttive, artigianali o logistiche. L'immobile si presenta in stato d'uso D/1 ed è progettato per garantire efficienza operativa e massima versatilità degli spazi. L'altezza interna di 7,5 metri consente un'ottima gestione delle lavorazioni e dello stoccaggio, mentre la presenza di 2 portoni facilita le operazioni di carico e scarico merci. Presente inoltre la predisposizione per carroponte, elemento che rende la soluzione particolarmente adatta ad attività produttive e manifatturiere. Completano la proprietà circa 200 mq di uffici distribuiti su due livelli, ambienti ben organizzati e funzionali.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

