



Rif.: 61215984

**€ 2.500 / mese**

## Negozio in affitto

Bassano Del Grappa, Piazza giuseppe garibaldi - Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

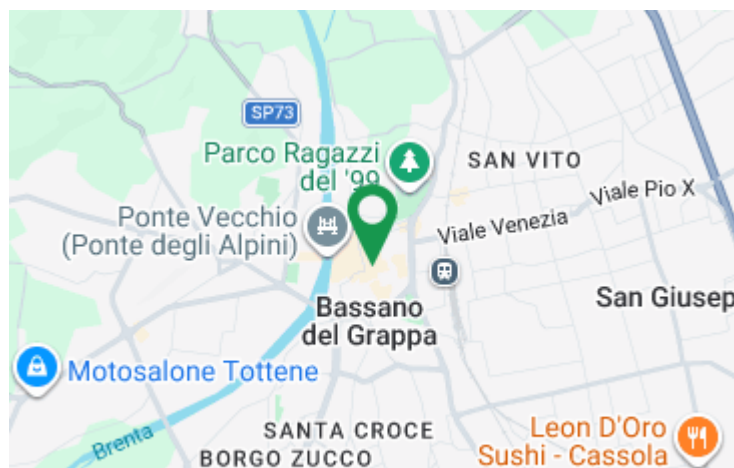
EP globale rinnovabile: 543.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negozio; 55 mq; Centro storico di Bassano del Grappa (VI) DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione prestigioso negozio di circa 55 mq nel centro storico di Bassano del Grappa, inserito in contesto di elevato valore commerciale e caratterizzato da altissima visibilità, grazie all'affaccio diretto su una delle piazze più frequentate della città. L'immobile si colloca all'interno di un palazzo storico di pregio, con interni ristrutturati che valorizzano l'ambiente rendendolo funzionale, curato e immediatamente operativo. La presenza di ampie vetrine fronte piazza garantisce massima esposizione e forte impatto visivo. La soluzione si sviluppa in un locale open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività, ed è completata da sgabuzzino e servizio igienico. Dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore, assicura comfort ambientale durante tutto l'anno. La destinazione d'uso commerciale, unita alla posizione strategica e di rappresentanza, rende questo immobile una soluzione ideale per attività che ricercano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

