

Rif.: 61215144

**€ 2.000 / mese**

**Magazzino in affitto**

Rosà, Via trasaghis

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

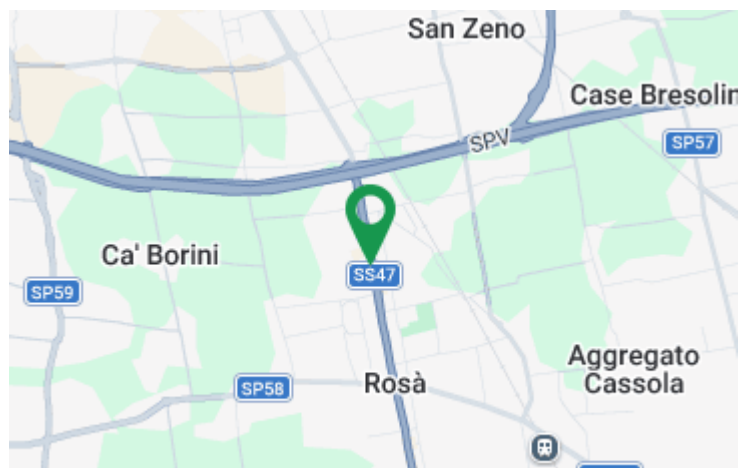
**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE**Magazzino; 250mq; Rosà (VI)  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**Proponiamo in locazione un magazzino situato nel Comune di Rosà, in posizione strategica lungo la SS47, che garantisce ottima visibilità e facilità di collegamento.L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 250 mq al piano interrato, risultando ideale per attività di magazzino o piccolo laboratorio. Gli spazi interni sono attualmente suddivisi, ma offrono la possibilità di rimozione del cartongesso per ottenere un ampio open space, adattabile alle diverse esigenze operative.La proprietà è dotata di accesso privato con cancello, con la possibilità di ingresso anche per automezzi, rendendo semplici le operazioni di carico e scarico.Completano l'immobile 2 uffici, un servizio igienico e impianto elettrico già presente, elementi che lo rendono immediatamente funzionale.Disponibile da subito, rappresenta una soluzione pratica e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

