

Rif.: 61211027

**€ 500 / mese**

**Negozio in affitto**

Isola Vicentina, Via Arasella

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

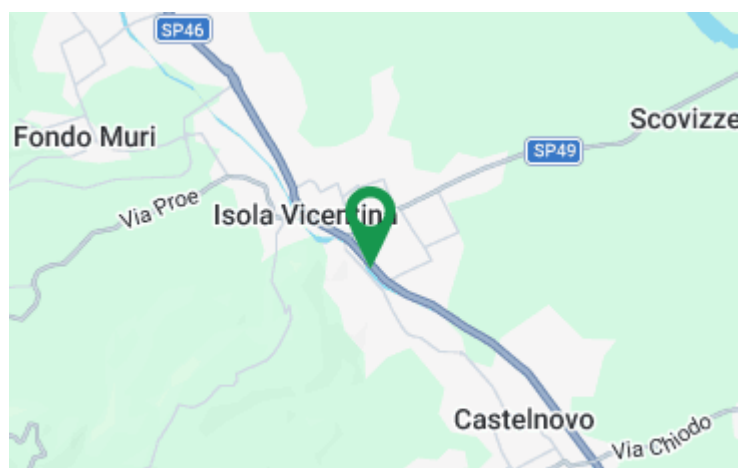
**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Negozio; 60 mq; Isola Vicentina (VI)  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione, nel comune di Isola Vicentina, un negozio di circa 60 mq, ideale per attività commerciali o studi professionali che ricercano uno spazio funzionale in un contesto tranquillo. L'immobile è dotato di vetrine, che garantiscono buona luminosità naturale e un'adeguata visibilità. Si trova in posizione arretrata rispetto alla strada principale, all'interno di una zona privata, soluzione che consente di coniugare accessibilità e maggiore riservatezza. Gli spazi interni risultano versatili e facilmente adattabili a diverse esigenze operative. Il negozio dispone inoltre di servizio igienico e riscaldamento a pavimento, assicurando comfort e praticità. Questa proposta rappresenta un'interessante opportunità per chi è alla ricerca di un locale ben distribuito, accogliente e inserito in un contesto riservato ma comodo ai principali collegamenti.  
**UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Isola Vicentina, a pochi chilometri dal centro storico di Bassano del Grappa.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

