



Rif.: 61210366

€ 500 / mese

Negoziò in affitto

Thiene, Via C. del Prete

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

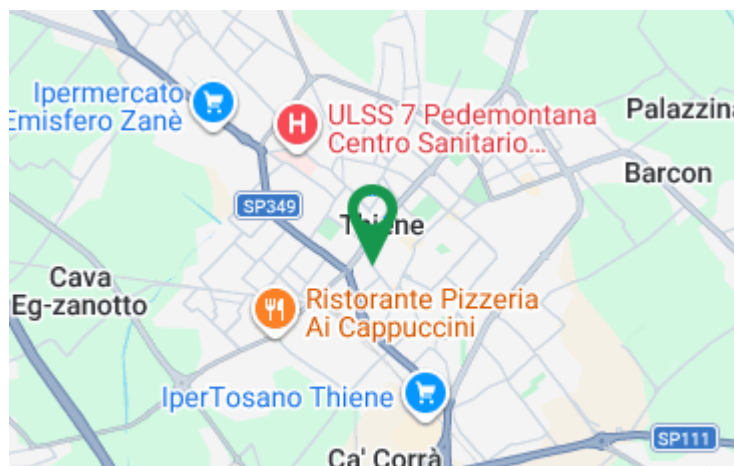
EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negoziò; 40 m²; Thiene (VI)
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione, in zona Thiene, un locale commerciale di 40 m², ideale per piccole attività o studi professionali. L'immobile si presenta come uno spazio funzionale e ben organizzato, facilmente adattabile a diverse esigenze operative. È dotato di impianto di riscaldamento e raffreddamento a pompa di calore, garantendo comfort durante tutto l'anno. A completare la soluzione troviamo un magazzino interrato di ulteriori 40 m², perfetto come deposito o archivio, oltre a un comodo garage, elemento di grande praticità in zona. Una proposta interessante per chi cerca uno spazio compatto, versatile e completo di pertinenze, in una posizione comoda e ben servita.
UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nel comune di Thiene, a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è ben collegata e offre numerosi servizi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

