



Rif.: 61208774

**€ 3.000 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Dueville, Via della Repubblica**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 318 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

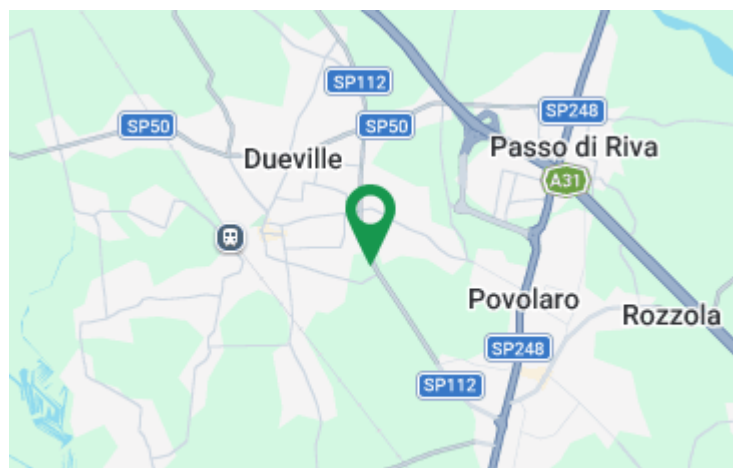
**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE**ufficio; 318mq; Due Ville (VI)**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Proponiamo in locazione, nel comune di Due Ville, un ufficio di circa 318 mq complessivi, attualmente suddiviso in più stanze con finestre, con la possibilità di essere riconfigurato in open space in base alle esigenze operative.L'immobile si distingue per ottima visibilità e si presta perfettamente a studi professionali, attività consulenziali o sedi direzionali che necessitano di ambienti funzionali, rappresentativi e facilmente adattabili. La distribuzione degli spazi consente infatti di coniugare comfort, flessibilità organizzativa e immagine professionale.La soluzione è dotata di doppi servizi igienici a norma disabili, riscaldamento a pavimento e raffrescamento tramite pompa di calore, controsoffitto e cucina già installata inclusa nella locazione.Completano la proprietà impianto di allarme, sistema di videosorveglianza e parcheggio, elementi che garantiscono sicurezza, praticità e un elevato standard

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

