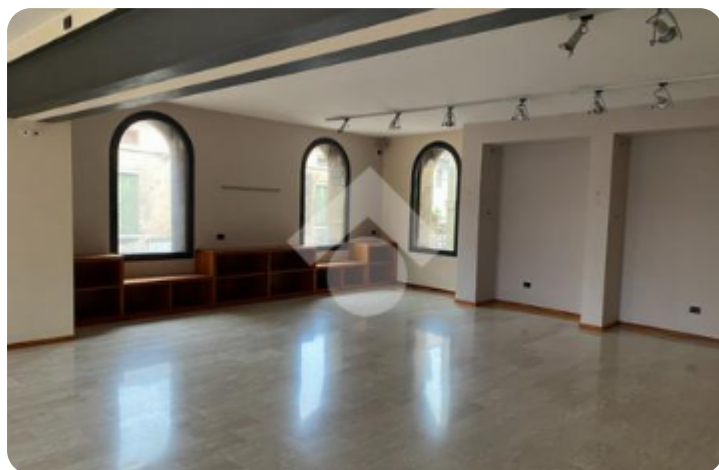




Rif.: 61194241

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Marostica, Corso Mazzini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negozio - 300 mq - Marostica (VI)
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione, nel cuore del centro storico di Marostica (VI), un prestigioso negozio di circa 300 mq sviluppato su due livelli, situato in posizione strategica ad alto passaggio pedonale e con eccellente visibilità commerciale. L'immobile, ristrutturato nel 2000, si distingue per la sua configurazione in open space su due piani, soluzione ideale per garantire massima flessibilità espositiva e adattabilità a diverse tipologie di attività. Le tre ampie vetrine fronte strada rappresentano un importante valore aggiunto, assicurando grande luminosità e una forte capacità attrattiva. Completano la proprietà un magazzino al piano interrato, perfetto per una gestione efficiente delle scorte, e un servizio igienico a norma disabili, elemento fondamentale per garantire accessibilità e conformità normativa. Grazie alla posizione centrale e di forte richiamo, alle generose dimensioni e alla distribuzione moderna degli spazi,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

