



Rif.: 61185836

€ 30.000

Negozio in vendita

Thiene, Via Val Cismon

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 360
Box:	1
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

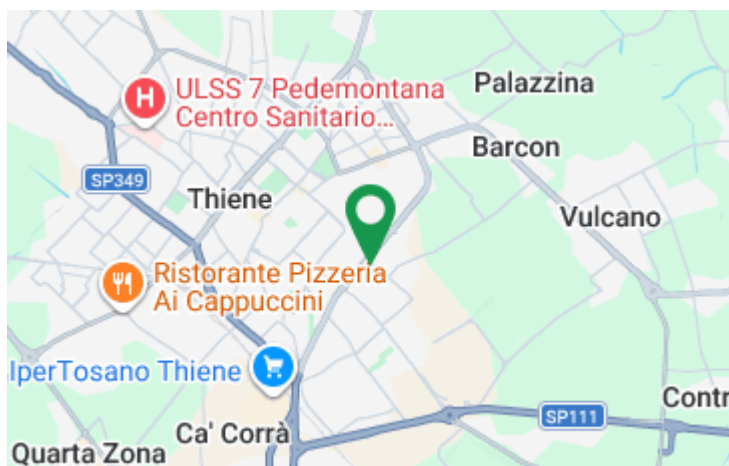
EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negozio; 40 mq; Thiene (VI) DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita a Thiene (VI) un negozio di 40 mq in posizione strategica, con ottima visibilità e comodo accesso, ideale per attività commerciali che desiderano farsi notare e attrarre clientela. L'immobile dispone di un magazzino/retrobottega, perfetto per organizzare al meglio lo spazio operativo e le scorte, e di servizio igienico interno. La proprietà è completa di posto auto, garage di proprietà, e dotata di riscaldamento a termoconvettore e raffrescamento con split, garantendo comfort in ogni stagione. Le spese condominiali contenute (circa 360 € annue) rendono l'immobile particolarmente conveniente e funzionale per chi cerca una sede commerciale pronta all'uso. Grazie alla posizione centrale a Thiene e alla visibilità, questo negozio rappresenta un'opportunità unica per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

