



Rif.: 61185814

€ 100.000

Ufficio in vendita

Thiene, Via Zanella

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 700
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

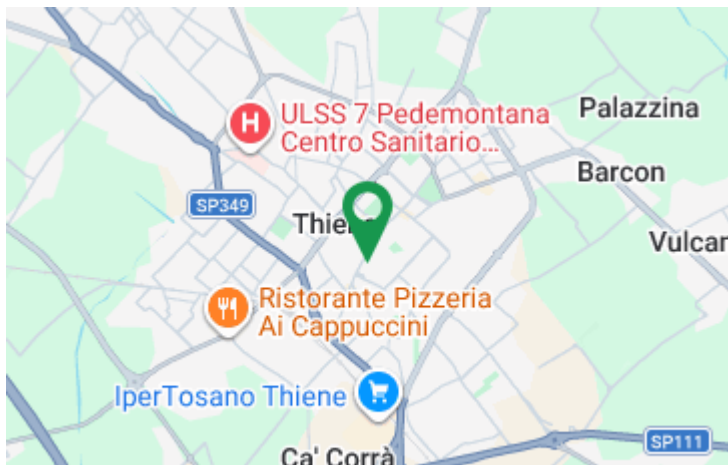
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Ufficio; 80mq; Thiene (VI) DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in VENDITA un prestigioso ufficio di 80 mq al primo piano in posizione strategica nel cuore di Thiene (VI), con buona visibilità e facile accesso alla Pedemontana. L'immobile si distingue per una distribuzione interna funzionale in stanze, perfetta per studi professionali, attività consulenziali o sedi operative che richiedono ambienti organizzati e rappresentativi. Il doppio ingresso e i due terrazzi rendono gli spazi luminosi, ariosi e versatili, ideali per creare un ambiente di lavoro confortevole e professionale. A completare la proprietà troviamo un magazzino/archivio di supporto, oltre a posto auto coperto, cantina e ascensore, con spese condominiali contenute (50/60 € al mese) e riscaldamento a termosifoni, garantendo comodità e funzionalità in ogni stagione. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per professionisti e aziende che desiderano una sede dirigenziale elegante.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

