



Rif.: 61185728

€ 1.300 / mese

Negoziò in affitto

Bassano Del Grappa, V.le Armando Diaz

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 600
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

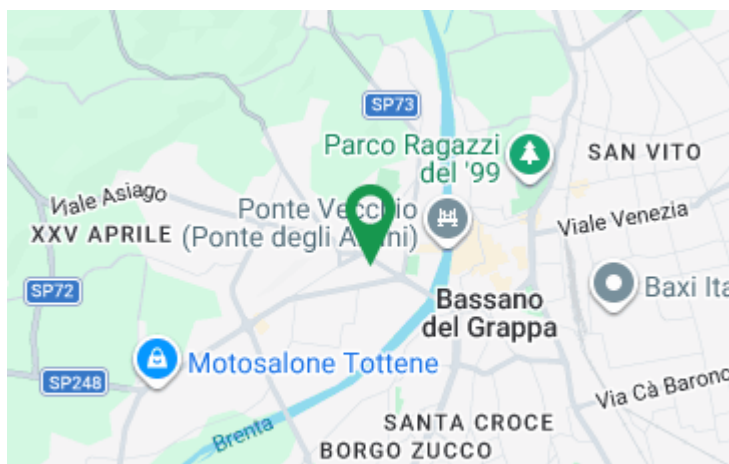
EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negoziò; 100 mq; Bassano del Grappa (VI)
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in LOCAZIONE un elegante immobile a destinazione commerciale di 100 mq, situato nel Comune di Bassano del Grappa (VI), in posizione strategica, ben visibile e facilmente accessibile, con comodi parcheggi nelle immediate vicinanze a servizio della clientela. L'unità si presenta con una disposizione interna funzionale e ben organizzata, composta da due stanze operative ben distribuite, oltre a un magazzino interrato completo di servizi igienici, ideale come deposito o spazio di supporto all'attività. Gli spazi risultano versatili e facilmente adattabili a diverse tipologie di attività commerciali o professionali. L'immobile è dotato di riscaldamento a termosifoni e impianto di raffreddamento con pompa di calore, assicurando comfort in ogni stagione, con spese condominiali contenute. È inoltre presente la possibilità di realizzare una canna fumaria, caratteristica particolarmente interessante per attività nel settore della ristorazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

