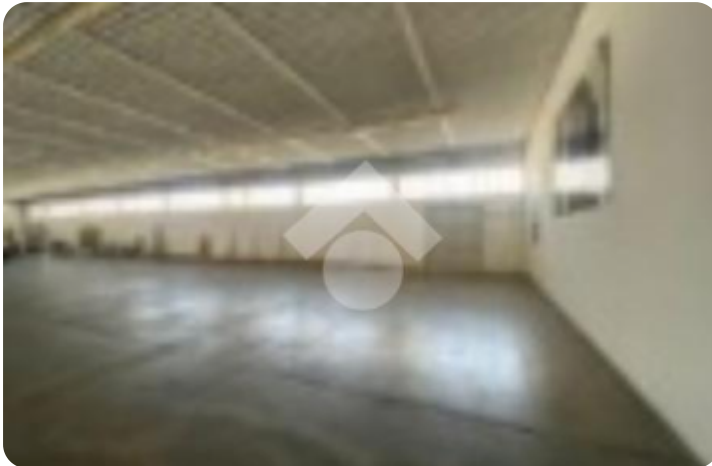




Rif.: 61183644

€ 3.000 / mese

Capannone in affitto

Romano D'Ezzelino, Via nardi - Sonda

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.050 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Capannone; 1050mq; Romano D'Ezzelino (VI) DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione capannone industriale situato nel Comune di Romano d'Ezzelino (VI), in posizione strategica e comodamente raggiungibile dalle principali arterie stradali. L'immobile si compone di un capannone di 661 mq con altezza interna di 6,50 metri, caratteristica che lo rende particolarmente adatto ad attività produttive, artigianali o logistiche che necessitano di ampi volumi e grande versatilità operativa. A completamento della parte produttiva è presente un soppalco di 24 mq, utile come archivio o spazio di servizio. La proprietà dispone inoltre di una zona uffici di 110 mq, funzionale e ben integrata con l'area operativa, oltre a un'area mostra/esposizione di 110 mq, ideale per accogliere clienti e valorizzare i prodotti. È presente anche un deposito di 110 mq, che garantisce ulteriore spazio per lo stoccaggio organizzato delle merci. Elemento di grande valore aggiunto è la tettoia coperta di 150 mq, utile per la sosta e la protezione dei mezzi e dei materiali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

