



Rif.: 61180690

€ 45.000

Negozio in vendita

Romano D'Ezzelino, Via Ippolito Nievo - San Giacomo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	8
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negozio; 38mq; San Giacomo (VI)
DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in VENDITA immobile a uso commerciale di 38 mq, situato nel centro di San Giacomo (VI), in posizione strategica e di forte visibilità, a pochi minuti dalla Pedemontana e comodamente collegato alle principali arterie stradali. L'unità, ubicata al piano terra, si presenta in buono stato manutentivo e si distingue per una distribuzione razionale ed efficiente degli spazi. L'ambiente principale, attualmente configurato in open space, è particolarmente luminoso grazie alle ampie superfici finestate e si presta a molteplici soluzioni espositive o di vendita al pubblico. La versatilità della disposizione interna consente di adattare facilmente gli spazi alle esigenze di diverse attività commerciali. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento con ventilconvettori/pompa di calore e sistema di raffreddamento, garantendo comfort in ogni stagione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

