



Rif.: 61177275

€ 650.000

Negozio in vendita

Bassano Del Grappa, P.za Garibaldi - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

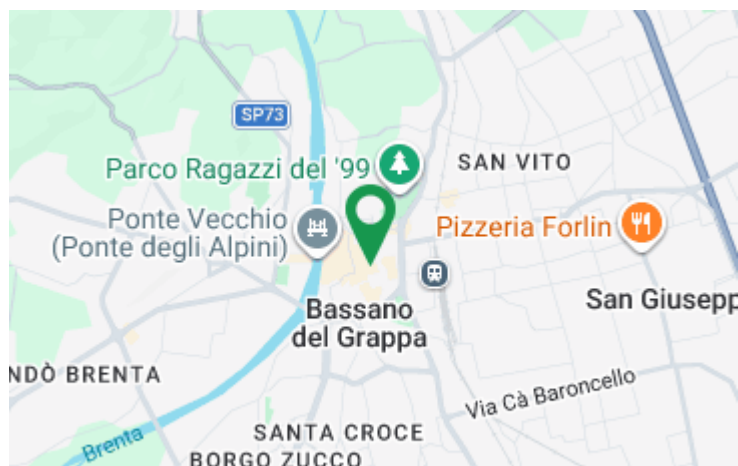
EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negozio; 160 mq; Centro storico Bassano del Grappa (VI) **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita un elegante immobile a destinazione commerciale di 160 mq, situato nel cuore del centro storico di Bassano del Grappa (VI), in una delle piazze principali della città, in posizione di forte passaggio pedonale e ottima visibilità. L'unità si sviluppa prevalentemente in open space, offrendo ambienti versatili e facilmente modulabili in base alle specifiche esigenze operative. Le ampie vetrine fronte strada garantiscono eccellente luminosità naturale e massima visibilità commerciale, valorizzando ulteriormente l'immobile. La proprietà è dotata di servizio igienico e dispone di un comodo retrobottega, ideale come magazzino o spazio di supporto all'attività. L'immobile è inoltre completo di impianto di riscaldamento e raffrescamento, assicurando comfort ambientale durante tutto l'anno. La presenza di parcheggi nelle immediate vicinanze rappresenta un ulteriore elemento strategico a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

