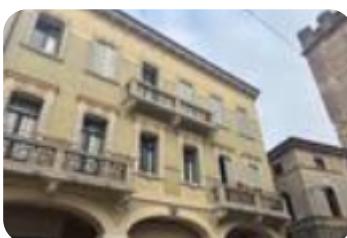




Rif.: 61151910

**€ 1.500 / mese**
**Negozio in affitto**
**Marostica, Corso Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Negozio; 85 mq; Marostica (VI)  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in LOCAZIONE un immobile commerciale di 85mq nel centro storico del comune di Marostica (VI). L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è dotato di impianto di riscaldamento a pompa di calore, presenta vetrine fronte strada che garantiscono ottima visibilità. L'edificio storico è del 1800 e il negozio è stato recentemente ristrutturato nel 2013. Il negozio possiede un retrobottega. Dotato di un servizio igienico e parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze.  
**UBICAZIONE E CONTESTO**  
 L'immobile è situato nel comune di Marostica, a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è ben collegata e offre numerosi servizi nelle vicinanze, tra cui bar, ristoranti e ampi parcheggi.  
**CONTATTI E INFORMAZIONI** 0424 500740 vihp6 Per maggiori informazioni, contattateci direttamente in agenzia. Seguiteci anche sui nostri canali social: mettete 'Mi piace' alla pagina Tecnocasa
 [www.tecnocasa.it](http://www.tecnocasa.it)

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

