



Rif.: 61142453

**€ 40.000**
**Attività in vendita**
**Bassano Del Grappa, V.le Armando Diaz**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Posti auto:</b>	5


**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

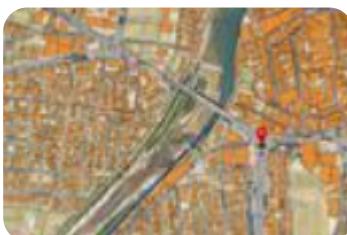
**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


Attività di Bar in Vendita a Bassano del Grappa Se desideri investire nel mondo della ristorazione, questa è l'opportunità che stavi cercando!

Proponiamo in vendita un'attività di bar ben avviata, situata in una zona strategica di Bassano del Grappa. L'immobile dispone di circa 100 m<sup>2</sup> di superficie commerciale, ottimamente distribuiti per garantire un servizio efficiente e accogliente. Il locale può ospitare fino a 30 persone, ideali per colazioni, aperitivi e pause caffè durante tutta la giornata. L'ambiente si presenta curato e funzionale, completo di attrezzature essenziali per iniziare fin da subito l'attività. È presente un pratico magazzino per la gestione delle scorte. L'ingresso, caratterizzato da alcuni scalini, non consente l'accesso a persone con disabilità motoria, dato da considerare per la futura gestione. Grazie alle sue vetrine su strada, il bar gode di buona visibilità e un naturale flusso di passaggio che ne favorisce la clientela. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile sorge nel comune di Bassano del Grappa (VI) e a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è facilmente raggiungibile e dotata di numerosi bar,


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
