



Rif.: 61140398

**€ 9.000 / mese**

### Capannone in affitto

Bassano Del Grappa, Via Giorgione - Roberti-Rivarotta

**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 2.450 ca.

**Locali:** 8

**Sottotipologia:** capannone

**Posti auto:** 10

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

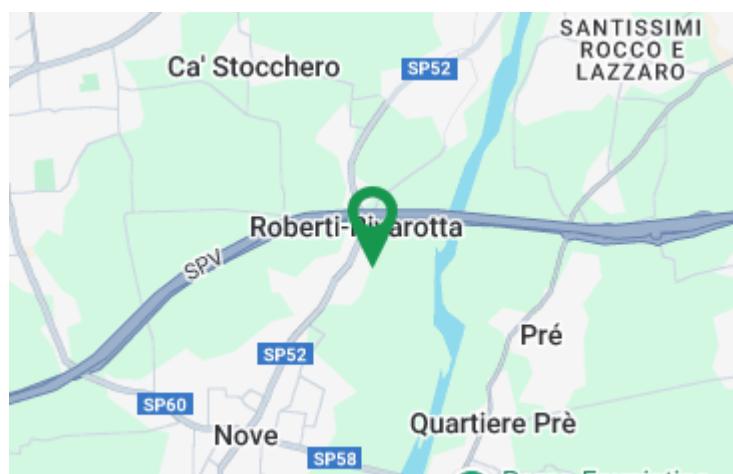
**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Capannone; 2500mq; Bassano del Grappa (VI) DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 2500mq situato nel comune di Bassano del Grappa (VI). L'immobile attualmente si presenta in buono stato. L'immobile è così suddiviso: 2400mq di capannone (piano rialzato di 1100mq con altezza di circa 5,5m e piano interrato di 1300mq con altezza di circa 5m). Dotato di 2 baie di carico, 1 piano di carico, montacarichi e unico accesso carraio. Per scendere al piano interrato c'è una rampa accessibile per piccoli mezzi. 200mq al piano primo di uffici, recentemente ristrutturati, composti da open space, stanze separate, servizi igienici e riscaldamento e raffrescamento. Il capannone non è dotato di sistema antincendio / sprinkler. Presenta una cisterna per rifornimento e circa 6000mq di piazzale scoperto. Ideale per attività logistica. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile sorge nel comune di Bassano del Grappa (VI) e a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è facilmente raggiungibile e dotata di numerosi bar, ristoranti e parcheggi. Per maggiori informazioni

i



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

