



Rif.: 61136955

**€ 100.000**

### Negozio in vendita

Bassano Del Grappa, L.go Giorgio Perlasca - Ca' Baroncello

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Posti auto:	20

Classe energetica: **B**

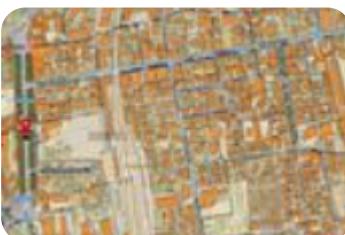
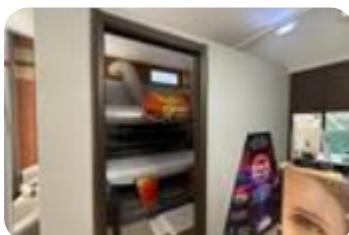
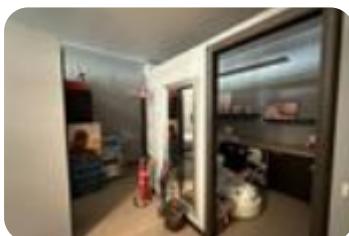
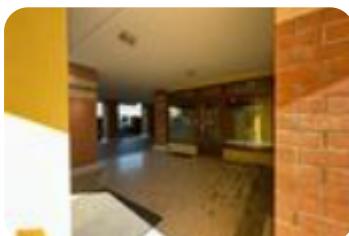
EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

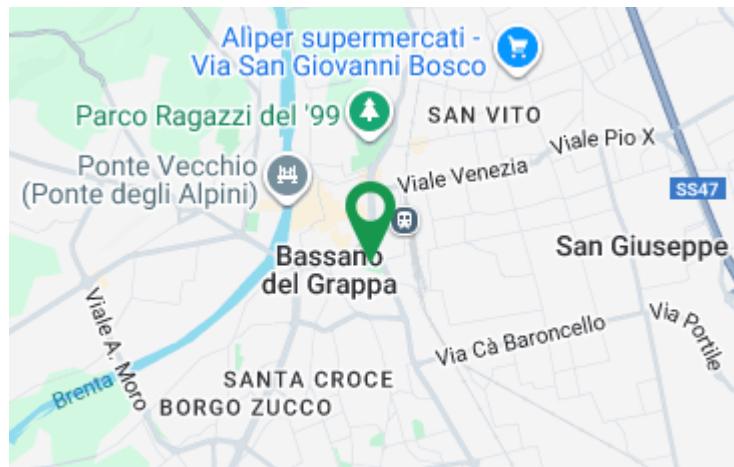
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negozio ; 76 mq ; Bassano del Grappa (VI) DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita per investimento un immobile commerciale di 76mq con cantina al piano interrato e garage, nel comune di Bassano del Grappa. L'unità è locata, con inquilino stabile, garantendo così una rendita immediata e continua sin dall'acquisto. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento e presenta vetrine fronte strada che garantiscono ottima visibilità. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nel comune di Bassano del Grappa, a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è ben collegata e offre numerosi servizi nelle vicinanze, tra cui bar, ristoranti e ampi parcheggi. CONTATTI E INFORMAZIONI 0424 500740 vihp6 Per maggiori informazioni, contattateci direttamente in agenzia. Seguiteci anche sui nostri canali social: mettete 'Mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Bassanese su Facebook e Instagram. Scaricate l'App Tecnocasa per restare sempre aggiornati.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

