



Rif.: 61112210

€ 3.000 / mese

Negozio in affitto

Bassano Del Grappa, Via Capitelvecchio - Crocerone

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	8

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

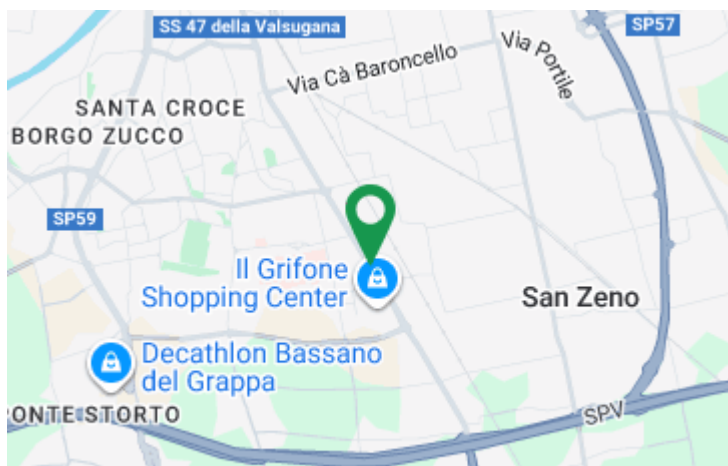
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Negozio – 170mq – Bassano del Grappa (VI)
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione un immobile commerciale di 170 mq suddiviso su quattro livelli: piano interrato, piano terra, primo e secondo piano. L'immobile si presenta molto luminoso, grazie alle ampie vetrine fronte strada che garantiscono un'ottima visibilità e illuminazione naturale. Il negozio è situato lungo la strada principale, in una posizione strategica ad alto passaggio pedonale e veicolare. È dotato di servizio igienico, impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore, oltre a un ampio spazio verde esterno, ideale per molteplici utilizzi. Il piano secondo è attualmente adibito a uffici, offrendo spazi funzionali e riservati per l'attività lavorativa o gestionale. La zona è ben servita e facilmente accessibile, con parcheggio pubblico adiacente, che garantisce comodità sia per la clientela che per il personale.
UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Bassano del Grappa, a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è ben collegata e offre numerosi servizi nelle vicinanze, tra cui bar, ristoranti e ampi



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

