

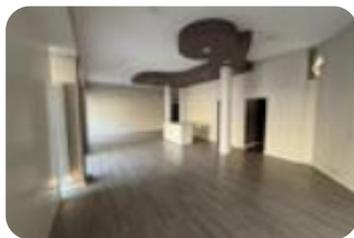
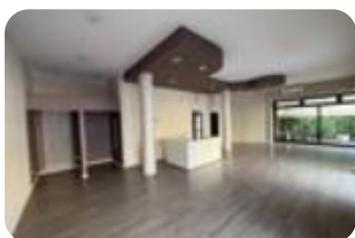
Rif.: 61112070

**€ 1.100 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Breganze, Via Cinque Martiri**

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò               |
| <b>Superficie:</b>     | m <sup>2</sup> 92 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3                     |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò               |
| <b>Spese Annuè:</b>    | € 500                 |
| <b>Posti auto:</b>     | 4                     |
| <b>Piano:</b>          | 1                     |



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Negoziò - 92mq - Breganze (VI)  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione, un immobile di 92mq situato nel comune di Breganze (VI).L'immobile è in un contesto commerciale composto da open space e 4 vetrine anche fronte strada, oltre ad un servizio igienico a norma disabili.Dotato di impianto di riscaldamento e raffreddamento a pompa di calore.Spese condominiali di circa 500€ annui.La proprietà è situata in una zona ben servita, facilmente accessibile, e dispone di parcheggio pubblico adiacente al negoziò, offrendo così praticità sia per i clienti che per il personale.  
**UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Breganze, a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è ben collegata e offre numerosi servizi nelle vicinanze, tra cui bar, ristoranti e ampi parcheggi.  
**CONTATTI E INFORMAZIONI** 0424 500740 vihp6Per maggiori informazioni, contattateci direttamente in agenzia. Seguiteci anche sui nostri canali

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

